

Spektakularno imanje u Pomeru, Medulin, Istra, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Spektakularno imanje u Pomeru, Medulin, Istra
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 350 m²
Taille du lot: 3336 m²
Bedrooms: 7
Bathrooms: 2
Prix: 2,500,000.00 €
Publié: 01.07.2024

État

Built: 2006

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Pomer

Poštanski broj: 52203



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

****Spektakularno imanje u Pomeru, Medulin, Istra**** Prodaje se luksuzno imanje u Pomeru, Medulin, koje se prostire na impresivnih 3.336 m². Smješteno u mirnom i slikovitom okruženju, ovo imanje nudi ocharavajući, neometan pogled na more. Savršeno za one koji traže jedinstven i nezaboravan doživljaj. ****Luksuzna Vila sa Svime što Vam Treba**** U prizemlju vile nalazi se prostrani ulazni hodnik koji vodi do elegantnog dnevnog boravka s velikim kaminom. Tu je i moderna kuhinja te blagovaonica koja se otvara na prostranu natkrivenu terasu s pogledom na prekrasno uređeno dvorište i bazen. Prizemlje također sadrži jednu spavaću sobu s kupaonicom i toalet za goste. ****Prostrane Spavaće Sobe i Opuštajući Pogledi**** Na katu vile smještene su tri dodatne spavaće sobe, velika kupaonica s tuš kabinom i hidromasažnom kadom te balkon s kojeg se pruža zadivljujući pogled na more. Visoki zidovi osiguravaju intimnost i privatnost cijelog imanja. ****Vinski Podrum i Dodatni Sadržaji**** Podrum vile opremljen je vrhunskim vinskim podrumom, savršenim za ljubitelje vina. Dodatni sadržaji uključuju odbojkaško igralište i bušotinu za navodnjavanje travnjaka i biljaka. ****Vrhunska Kvaliteta Gradnje i Opreme**** Ova vila izgrađena je od pažljivo odabranih materijala i opremljena je uređajima renomiranih proizvođača, uključujući talijansku kuhinju Scavolini. Bazen veličine 50 m² opremljen je hidromasažom, a dodatne značajke uključuju video nadzor i alarmni sustav. Solarni paneli omogućuju vlastitu električnu energiju, što dodatno povećava autonomnost imanja. ****Praktičnost i Udobnost**** Parking je osiguran za tri vozila, s dva natkrivena parkirna mjesta. Imanje također ima ulaz s donje strane gdje se može izgraditi dodatna garaža i parkirna mjesta. Ispod natkrivenih parkirnih mjesta nalazi se suh podrum od približno 70 m² koji se može prenamijeniti u teretanu i saunu. ****Uredna Dokumentacija i Atraktivna Lokacija**** Imanje posjeduje uredno vlasništvo bez ikakvih tereta. Cijena uključuje potpuno namještenu i opremljenu kuću s vrhunskim uređajima i materijalima. Blizina svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, škole, pošta i restorani, čini ovu lokaciju savršenim izborom za idiličan odmor tijekom cijele godine ili ljetne mjesece. Idealno je i za turističko iznajmljivanje, što omogućuje brži povrat investicije. ****Jedinstvena Prilika**** Ako

tražite nekretninu koja se ističe svojom veličinom, luksuzom i lokacijom,
nekretninu koja će uvijek privlačiti poglede i interes, javite se kako bismo vam
pomogli u kupovini ove jedinstvene prilike. ID KOD AGENCIJE: 1005-236

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 621298
interne:
Agency ref id: 1005-236