

SINAC (Otočac) - Turističko EKO naselje, 5 kuća, Otočac, Maison



Info vendeur

Nom: Ana Šporčić
Prénom: Ana
Nom: Šporčić
Nom de l'entreprise: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Pays: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Code postal: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
À propos de nous: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Détails des annonces

Commun

Titre: SINAC (Otočac) - Turističko EKO naselje, 5 kuća
Property for: Vendita
Square feet: 250 m²
Taille du lot: 4655 m²
Bedrooms: 14

Prix: 100,000.00 €
Publié: 01.07.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Otočac
City area: Sinac
Poštanski broj: 53220

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité
Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: SINAC (Otočac) - Turističko EKO naselje, sastoji se od 5 montažnih kuća svaka sa kućnim brojem. Dvije kuće su 16,90 x 4,85m, građevinsko bruto 82,13 m², visine 3,75m, katnost prizemno, dvostriješnog krovišta, ukupnog volumena 258,57 m³. Tri kuće su 5,58 x 4,78m, građevinske površine 26,67 m², visine 3,75m, katnosti prizemno, dvostriješnog krova, ukupnog volumena 84,25 m³. Za svih 5 objekata postoji pravomoćno rješenje o izvedenom stanju, kao snimak izvedenog stanja u katastru. Svaka kuća ima svoj dodjeljen kućni broj. Ukupna okućnica je 4.655 m², jedna trećina je livada neizgrađeni dio u građevinskoj zoni. Voda je na gradilištu, struja je u tijeku priključak. Jedna kućica je osposobljena za privremeni boravak dok ostale nisu i potrebno im je uređenje. EKO naselje je smješteno uz sami centar Sinca, sa velikim turističkim potencijalom. Udaljeno od rijeke Gacke i Majerovog vrila i mlinica 2,5 km (zračne linije 1 km). Prodaje se kao cijelina ali razmišlja se i o mogućnosti parceliranja te zasebne prodaje svake kuće manje po cijeni od 15.000 eura. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 621454

Agency ref id: 1642
Numéro du contact: 091/4666 190