

## Trosobni stan u centru Pule, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Trosobni stan u centru Pule
Property for:	Vendita
Square feet:	95 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	200,000.00 €
Publié:	02.07.2024

### État

Built:	1920
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Monte Zaro
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	PULA - Trosobni stan u staroj jezgri Pule je najveći grad Istarskog poluotoka, dijelom izgrađena na sedam brežuljaka i dijelom podno brežuljaka te na obali prelijepog Pulskog zaljeva. Poznata je po bogatoj kulturno povijesnoj baštini i rimskim spomenicima među kojima je najpoznatiji amfiteatar Arena , slavoluk Sergijevaca, Augustov hram. Grad također krasi i prekrasne plaže što Pulu uz sve svoje zanimljivosti smješta na vrh poznatih turističkih destinacija. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, odvojenog dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje i kupaoalice sa sveukupno 95.21m <sup>2</sup> stambene površine na drugom katu austrougarske zgrade u centru Pule. Stan je djelomično namješten, te se takav i
--------------------------------	--

prodaje. U stan nema dodatnih ulaganja u adaptiranje, osim namještaja. Potencijalni kupac može ovu nekretninu prepoznati kao odličnu turističku investiciju, ali i kao stan za život, jer je sama lokacija stana izvrsna, te se u neposrednoj blizini nalaze trgovine, restorani, kafići, te ostali objekti od kojih možete pronaći sve što vam je potrebno za ugodan život. Stan je bez financijskog tereta, te je vlasništvo čisto. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512925

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 621548

interne:

Agency ref id: IS1512925