

## Šarmantan stan u Varaždinskim toplicama, Varaždinske Toplice, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Šarmantan stan u Varaždinskim toplicama
Property for:	Vendita
Square feet:	44 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Prix:	79,000.00 €
Publié:	02.07.2024

### État

Built:	1834
Dernière rénovation:	2020

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždinske Toplice
City area:	Varaždinske Toplice
Poštanski broj:	42223



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Isključivo u Dogma nekretninama! Prodaje se namješteni jednosoban stan koji je preuređen u dvosobni stan, u samom centru Varaždinskih Toplica. Nalazi se u mirnom i povijesnom dijelu grada, idealnom za one koji traže ugodan i opuštajući životni prostor, ali u blizini svih potrebnih sadržaja. Stan se sastoji od "open space" dnevnog boravka iz kojeg je izdvojena kuhinja i pregrađena spavaća soba, a poseban je ulaz u prostranu kupaonicu koja ima tuš i toalet, a zahvaljujući velikom prozoru kupaonica je ispunjena dnevnim svjetlom. Grijanje je na nordijske radijatore koji imaju smart opciju, dakle možete upravljati grijanjem na daljinu putem vašeg mobitela, a uz to stan ima i klima uređaj. Lokacija stana je izuzetna jer se nalazi u neposrednoj blizini termalnih izvora i toplica što ovu nekretninu čini savršenom za one koji uživaju u wellnessu i opuštanju. Stan je također u blizini svih važnih sadržaja, uključujući trgovine, restorane, kafiće te kulturne i povijesne znamenitosti Varaždinskih Toplica koje su spominju još iz antičkog doba kao Aquae Iasae. Odlična prometna povezanost s ostatkom grada i okolnim područjem, do Varaždina ima samo 12 km, a također ima i izlaz na autocestu A4. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za kupnju šarmantnog stana u srcu Varaždinskih Toplica i uživajte u svim blagodatima koje ovaj povijesni grad pruža! Za sve dodatne informacije i razgled, slobodno me kontaktirajte s povjerenjem! Bojana Patekar mob. 098 297 777 mail. [bojana.patekar@dogma-nekretnine.com](mailto:bojana.patekar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1904

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 621575  
Agency ref id: VZ1904