

ISTRA, ROVINJ - Prekrasno građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji, Rovinj.

Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ROVINJ - Prekrasno građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1981 m ²
Prix:	185,000.00 €
Publié:	02.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, ROVINJ - Prekrasno građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji Rovinj je mali gradić smješten u Istri koji je proglašen jednim od najljepših bisera Hrvatske obale. Svi koji jednom posjete ovaj čaroban grad, teško ga zaboravljaju te mu se ponovno vraćaju. Ljepote Rovinja često ostavljaju dubok trag na sve posjetitelje, pa se povezanost njime proteže generacijama. Rovinj se nalazi na zapadnoj obali istarskog poluotoka, između Limskog kanala i Bala. Krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi. Najpoznatiji su otoci Sveti Andrija, poznatiji pod nazivom Crveni otok i Sveta Katarina, koja se nalazi nadomak starogradske jezgre. Rovinj ima titulu najsnažnijeg turističkog odredišta u Hrvatskoj i već nekoliko godina bilježi rekordnih 3+ milijuna noćenja tokom ljetne sezone. Gosti svoj boravak provode u bogatoj ponudi grada Rovinja, počevši od mnogobrojnih i različitih smještajnih kapaciteta, raznovrsnih restorana i aktivnosti te predivnih i mnogobrojnih plaža. Na samo 13 kilometara od tog jadranskog bisera, na rubu malog mjesta, na prodaju je ovo prekrasno građevinsko zemljište površine 1981 m². Zemljište je lagano nakošeno i većinski dio je očišćen, te je sa 3 strane okruženo prirodom. Priključci za vodu i struju nalaze se uz samo zemljište. Pristup ima s javne površine. Budući vlasnik može zemljište parcelirati te tako dobiti dva manja zemljišta za izgradnju dvije vile. Zbog mirne lokacije, ovo zemljište je idealna prilika za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31614

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 621785

interne:

Agency ref id: 31614