

ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora, Barban, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	134 m ²
Taille du lot:	199 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	320,000.00 €
Publié:	12.11.2024

État

Dernière rénovation: 2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

Description

Information ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora Barban je malo slikovito

supplémentaire:

srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km². Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. U tom krajoliku slikovitih i nježnih vizura, na prodaju je nekretnina u blizini mora. Nalazi se u pitomom susjedstvu, okružena prirodom, obiteljskim kućama i kućama za odmor nudeći pritom savršenu ravnotežu ruralnog okruženja i blizine mora i urbanih sadržaja. Komforna nekretnina sastoji se od kuće, pomoćne građevine i bazena. Kuća površine 85 m² proteže se kroz jednu etažu a sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i trijema. Pomoćna građevina površine 49 m², u naravi garaža, preuređena je u stambenu jedinicu koja se sastoji od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju i dnevni boravak, spavaće sobe i kupaonice. Okućnica je u potpunosti ograđena te pruža privatnost i mir a savršen sklad zaokružuje bazen sa sunčalištem. Ova nekretnina na izvrsnoj lokaciji je izuzetna prilika za komforan obiteljski život kao i za investicijsko ulaganje u turistički posao u iznajmljivanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31610

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 621789
Agency ref id: 31610
Numéro du contact: +385 92 235 9472