

ISTRA, PIĆAN - Veliko građevinsko zemljište za izgradnju više vila, Pićan, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PIĆAN - Veliko građevinsko zemljište za izgradnju više vila
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2662 m ²
Prix:	155,000.00 €
Publié:	12.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pićan
City area:	Pićan
Poštanski broj:	52332



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, PIĆAN - Veliko građevinsko zemljište za izgradnju više vila Pićan je prekrasan istarski grad smješten u središnjoj Istri. Višestoljetni je to grad bogate materijalne i kulturne baštine, koji zajedno sa svojim naseljima priča brojne mitove i legende. Mjesto je to na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike, netaknutu prirodu i Učku. Po tim pogledima je i poznat, o čemu svjedoče mnogi zapisi putopisaca koji su ovdje prolazili i bilježili povijest. Prekrasni vidikovci, ali i dobro vino, prema mnogim predajama sežu čak iz 5. stoljeća. Poznate su pješачke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. U malom selu u općini Pićan, posređujemo u prodaji prostranog građevinskog zemljišta površine 2.662 m². Zemljište je ravno, pravilnog oblika i redovno održavano. Većim dijelom nalazi se uz asfaltiranu javnu površinu te je zbog toga idealno za parcelaciju na više parcela te izgradnju više objekata. Struja i voda nalaze se u blizini, dok je za otpadne vode potrebno izgraditi septičku jamu. U blizini se nalaze škola, trgovina, igralište, a u naselju je planirana i gradnja vrtića uskoro. Zbog mirne lokacije i ruba građevinske zone, ovo je zemljište idealno za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31533

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 621808
Agency ref id: 31533
Numéro du contact: +385 95 825 4533