

## OTOK KRK, MALINSKA - Panoramski pogled namještenog stana u novogradnji na 2. katu + 3 parkirna mjesta, Malinska-Dubašnica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - Panoramski pogled namještenog stana u novogradnji na 2. katu + 3 parkirna mjesta
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	36 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	17 m <sup>2</sup>
Prix:	395,000.00 €
Publié:	12.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Nombre de places de 7

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

OTOK KRK, MALINSKA - Panoramski pogled namještenog stana u novogradnji na 2. katu + 3 parkirna mjesta Prodajemo Vaš novi dom na otoku Krku, u Malinskoj, 700 metara od mora! Ovaj prekrasan apartman u modernoj novogradnji iz 2022. godine, nudi neometani panoramski pogled na more, Malinsku, Rijeku i Opatiju. Sa svojih 63,34 m<sup>2</sup> stambenog prostora, apartman se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe s krevetima, noćnim ormarićima i ormarom, moderno opremljene kupaonice sa Ariston bojlerom i kombiniranom mašinom i sušilicom za rublje, kuhinje spojene s blagovaonicom te udobnog dnevnog boravka. Velika staklena stijena dijeli unutarnji prostor s vanjskom natkrivenom terasom od 17,96 m<sup>2</sup>, idealnom za opuštajuće večernje druženje uz jedinstven zalazak sunca. Neki od detalja koje vrijedi napomenuti: tenda za terasu s elektromotorom i senzorom za vjetar, bračni krevet na daljinski za promjenu položaja, protuprovalna vrata, portafon, kauč na razvlačenje sa kutijom za pohranu opremljenost kuhinje - ploča za kuhanje, napa, mašina za suđe, frižider sa ladicama za zamrzavanje, pećnica i naravno, za ugodnije temperature peć na drva, klima uređaj i grijalica u kupaonici. Apartmanu pripada dio okućnice od 36,50 m<sup>2</sup> i osigurana su čak tri parkirna mjesta, što dodatno olakšava život i boravak na ovoj ionako atraktivnoj lokaciji. Prodaje se kompletno namješten (osim televizora), pružajući vam mogućnost da odmah započnete uživati u prekrasnoj Malinskoj. Idealna nekretnina za vlastiti odmor ili kao investicija za iznajmljivanje, spoj udobnosti, komfora i lijepih prizora. Očekujemo vas u Malinskoj, na otoku Krku! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31133

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 621812  
Agency ref id: 31133  
Numéro du contact: +385 91 575 9388