

## RIJEKA, MARTINKOVAC - 2S+DB moderni stan s dva parkirna mjesta i podnim grijanjem, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, MARTINKOVAC - 2S+DB moderni stan s dva parkirna mjesta i podnim grijanjem
Property for:	Rent
Square feet:	82 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	8
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	1,200.00 €
Publié:	02.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, MARTINKOVAC - 2S+DB moderni stan s dva parkirna mjesta i podnim grijanjem Ekskluzivan stan za najam u modernoj zgradi pruža vrhunsku udobnost uz spektakularan panoramski pogled na more. Prostire se kroz dobro osmišljen prostor koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i prostrani dnevni boravak,
-----------------------------	---

stvarajući pozivajući ambijent za svakodnevni život. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dodatne radne sobe, hodnika, kupaonice i wc-a, nudeći dovoljno privatnosti i fleksibilnosti za prilagodbu prema vašim potrebama. Uz to, stan se odlikuje klimatizacijom i podnim grijanjem na plin, osiguravajući optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Dodatno, stan obuhvaća loggiu površine 8,3 m<sup>2</sup>, idealnu za opuštanje i uživanje na otvorenom uz prekrasan pogled, garažni parkirni prostor s dva rezervirana mjesta ukupne površine 25 m<sup>2</sup>, te praktično spremište površine 5,5 m<sup>2</sup>. S južnom orijentacijom, prostor je obasjan sunčevom svjetlošću tijekom cijelog dana, pružajući topao i ugodan ambijent. Ova nekretnina nudi luksuzni doživljaj stanovanja uz sav potreban komfor, istovremeno omogućujući nevjerojatno iskustvo života s predivnim pogledom na more. Spreman je postati vaš novi dom - udoban, funkcionalan i sa stilom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26406

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 621814

interne:

Agency ref id: 26406