

## Dvojna kuća blizu centra Umaga!, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Dvojna kuća blizu centra Umaga!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 135 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 100 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 480,000.00 €  
Publié: 03.07.2024

#### État

Built: 2024



## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Istra, Umag, Centar Prodaje se dvojna kuća, oglas je za lijevu polovicu kuće. Kuća je novogradnja završena je početkom 2024. godine. Kuća se sastoji od ulaza, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovanom, 1 wc -e, u prizemlju se nalazi još zajedničko spremište koje se dijeli sa drugim dijelom nekretnine. Unutarnjim stepenicama dolazimo na 1. kat na kojem se nalaze 2 spavaće sobe i 1 kupaonica, na 2. katu se nalaze još 2 spavaće sobe sa 2 kupaonice. Sav interijer je uređen od strane dizajnera interijera, pažljivo su birane boje kako bi bilo sve u skladu sa ostalim namještajem, sav namještaj je napravljen po mjeri kako bi se maksimalno iskoristio prostor. Nekretnina je smještena u mirnom naselju daleko od gradske buke i okružena je zelenilom. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja, podno grijanje je postavljeno u dnevnom boravku i u kupaonicama. Nekretnina se nalazi na traženoj lokaciji par minuta hoda do mora i samog centra Umaga. U blizini se nalaze svi dodatni sadržaji potrebni za ugodan boravak kao što su marketi, kafići, restorani, šetnice, biciklističke staze, polivalentno igralište i svi ostali sadržaji koji su u gradu Umagu. Svojom lokacijom i veličinom kuća je idealna za boravak tijekom cijele godine, preporuka za veće familije kojima trebaju 4. spavaće sobe ili kao investicija za bavljenje turističkim najmom. ID KOD AGENCIJE: 1034-56

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	621887
Agency ref id:	1034-56