

## Rakovica, Labudovo brdo, , 2.5, 84m2, Rakovica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Prénom: Beocity  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rakovica, Labudovo brdo, , 2.5, 84m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 84 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 15  
Bedrooms: 2.5  
Prix: 222,600.00 €  
Publié: 03.07.2024

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Rakovica  
City area: Beograd (Rakovica)

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Agencijski ID: 106266, XV/XV, duplex, lift(2), terasa(3), uknjižen, izvorno stanje, ulaz dobar, novogradnja, fasada dobra, parking, stambena zgrada. Uknjižen na 49,92m<sup>2</sup>, mereno 84m<sup>2</sup>, 2,5, 3 terase na 3 strane, 15/15, grejanje na struju, 2 lifta (lift ide do 12 sprata a tri sprata je stepenište), izvorno stanje, trostrano orjentisan stan, bez podruma. Prodaje se 2,5 stan sa odličnim rasporedom, svetao, prostran, na mirnoj lokaciji na Labudovom brdu. Nalazi se na petnaestom spratu od petnaest spratova održavane i kvalitetno građene zgrade. Stan je nadogradnja iz 2011. godine useljen 2013. godine, duplex. Sastoji se od donjeg dela i galerije koja iznosi 24 kvadrata gde se nalazi prostrana soba i garderober. Stan nije povezan na centralno grejanje, infostan iznosi nešto više od 2000 din. Grejanje je na norveške radijatore koji su veoma štedljivi. Oko zgrade se nalazi veliki broj parking mesta koja su uvek dostupna. Stan ima veliki prostrano predsoblje iz kog se ulazi u ostale prostorije. Sastoji se od dve sobe, velikog kupatila, kuhinje, trpezarije, velikog dnevnog boravaka, dve velike i jedne male terase. Stan je u izvornom stanju dobro održavan. Blizina odličnog gradskog prevoza, veliki broj marketa, blizina vidikovačke pijace, Maksija, Metroa, osnovne i srednje škole, pošte, doma zdravlja, izlaz na magistralu i novu obilaznicu oko BG. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 621900

Agency ref id: 106266

Numéro du contact: +381 (60) 328-3901