

## Luksuzni Apartman B-3, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzni Apartman B-3
Property for:	Vendita
Square feet:	63 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Prix:	310,327.00 €
Publié:	04.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Ascenseur: oui

### Description

Information supplémentaire:

- Izvanredna Prilika za Investiciju: Smješteni u srcu Medulina, naši apartmani predstavljaju savršenu priliku za investiciju ili privatno uživanje u luksuznom hotelskom smještaju.
- Prostranost i Elegancija: Apartmani tipa B3, površine 63,10 m<sup>2</sup>, osiguravaju udobnost i luksuz svakodnevnog života. Sastoje se od: \*prostranog dnevnog boravka \*potpuno opremljene kuhinje i blagovaonice \*udobne spavaće sobe \*moderno dizajnirane kupaonice \*WC-a \*prostrane terase idealne za opuštanje.
- Posebna Ponuda u Predprodaji: Puna cijena apartmana B3 iznosi 378 600,00 eura, ali sada ga nudimo po posebnoj cijeni od 310 327,00 eura!
- Naknada za Održavanje: Svaki budući vlasnik plaća mjesečnu naknadu od 4 eura po kvadratnom metru za cjelogodišnje održavanje.
- Profesionalni Menadžment:

Stručni tim brine se o održavanju svih površina i postrojenja, pruža usluge čišćenja, organizira iznajmljivanje te osigurava sve potrebne usluge za ugodan boravak. • Raznolikost Izbor: Odaberite između jednosobnih, dvosobnih i apartmana prilagođenih vašim željama i potrebama. • Fleksibilnost Vlasništva: Kao vlasnik, imate pravo boraviti u svom apartmanu kad god želite, a istovremeno ga možete iznajmljivati kao hotelski smještaj tijekom cijele godine. • Dodatne Usluge: Za iznajmljivanje sobe, dodatna usluga se plaća 15% od prihoda. Cijena uključuje sve usluge održavanja i bookinga. • Dodatni Sadržaji: Uživajte u svim dodatnim sadržajima koje nudimo, uključujući bazene, plaže, wellness centre i mnogo toga! Za sve informacije i dogovor termina razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512992

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 622125  
Agency ref id: IS1512992