

## Dvoetažni stan s parkirnim mjestom - centar Osijeka, Osijek, Appartement



### Info vendeur

Nom: Pavo Đanić  
Prénom: Pavo  
Nom: Đanić  
Nom de l'entreprise: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Code postal: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre: Dvoetažni stan s parkirnim mjestom - centar Osijeka  
Property for: Vendita  
Square feet: 101.02 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 1  
Prix: 249,000.00 €  
Publié: 04.07.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024  
Etat de l'article: Maintenu

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Osječko-baranjska županija  
Ville: Osijek  
Poštanski broj: 31000



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se dvoetažni peterosoban stan smješten u centru Osijeka. Stan je stambene površine 101,02 m<sup>2</sup> i prostire se na 1. i 2. kat. Na 1. katu površine 45,42 m<sup>2</sup> nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ulazni prostor i lođa dok se na 2. katu površine 55,52 m<sup>2</sup> nalaze 4 spavaće sobe, kupaonica i wc. Stanu pripada i parkirno mjesto koje je uključeno u oglašenu kupoprodajnu cijenu. Rok završetka

radova i useljenje predviđeno je za proljeće 2025. Lokacijski izuzetno povoljno smješten jer se nalazi u neposrednoj blizini centra grada i raznolikog sadržaja, ali i dovoljno izdvojen od gradske gužve i buke kako bi mogli nesmetano uživati u svom domu. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1698 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 622218  
Agency ref id: iro-1698