

## Četverosoban stan s parkirnim mjestom u garaži - Industrijska četvrt (Osijek), Osijek, Appartement



### Info vendeur

Nom: Pavo Đanić  
Prénom: Pavo  
Nom: Đanić  
Nom de l'entreprise: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Code postal: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Četverosoban stan s parkirnim mjestom u garaži - Industrijska četvrt (Osijek)
Property for:	Vendita
Square feet:	119.32 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	249,000.00 €
Publié:	04.07.2024

**État**

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023
Etat de l'article:	Maintenu

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Osječko-baranjska županija
Ville:	Osijek
City area:	Industrijska četvrt
Poštanski broj:	31000

**Permis**

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

**Informations complémentaires**

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
Consommation d'énergie:	En préparation

**Parking**

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se četverosoban stan u urbanoj vili koja se nalazi u Industrijskoj četvrti (Osijek). Stan je površine 119,32 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonica, wc, praonica i natkriveni balkon površine 18,09 m<sup>2</sup> (po koef. 13,57 m<sup>2</sup>). Stanu pripada i parkirno mjesto u garaži. Zgradu odlikuje visokokvalitetna gradnja te pomno isplaniran tlocrt kako bi se što bolje iskoristila površina, ali i pružio luksuz i udobnost vlastitog doma. Dnevni prostor je prozračan i svijetao jer ima staklenu stijenu dužine 6 m. Lokacijski smještena izuzetno povoljno zbog blizine škole, sportskih objekata, trgovačkih centara, važnijih gradskih prometnica.... Završetak radova i useljenje predviđeno je za jesen 2024. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1699 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 622219

interne:

Agency ref id: iro-1699