

## Njivice, otok Krk, moderan stan 66 m2, prizemlje, okućnica, 150m do mora, prodaja, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

193/2019

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Njivice, otok Krk, moderan stan 66 m2, prizemlje, okućnica, 150m do mora, prodaja  
Property for: Vendita  
Square feet: 66.15 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 395,000.00 €  
Publié: 07.07.2024

### Orientation

Orientation: Ouest

### État

Built: 2013  
Etat de l'article: Maintenu

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Krk  
Poštanski broj: 51512

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout, ADSL  
Consommation d'énergie: B

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Njivice, moderan dvosoban stan u prizemlju sa okućnicom, 150m do mora i centra Njivica. Stan ukupne površine 66,15 m<sup>2</sup> nalazi se u višestambenoj zgradi u nizu, u zgradi je ukupno tri stana. Sastoji se od ulaznog prostora, spremišta, kupaonice, dvije spavaće sobe, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom s izlazom na zatvorenu terasu te lijepo uređenu okućnicu od 47,28 m<sup>2</sup>. Na lijepo uređenoj okućnici se nalazi zidani roštilj, zatvoreni vanjski tuš i velika palma. Na zajedničkom dvorištu je omogućeno parkiranje za jedno vozilo. Stan se prodaje kompletno namješten i opremljen. Stan ima ugrađenu PVC stolariju, podno grijanje, inverter klimu. Zbog blizine mora, atraktivne lokacije i plaže, je super prilika za investiciju u turizam ili vlastito korištenje. Šifra objekta: ID-1573  
Energetska klasa: B

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 622659  
Agency ref id: ID-1573