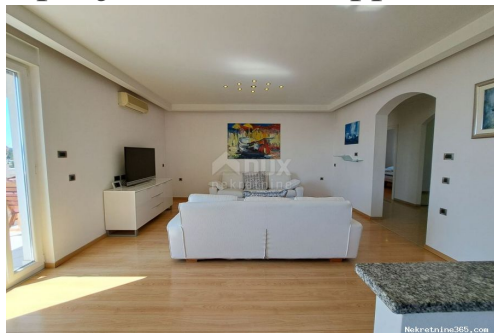


OPATIJA, IČIĆI - penthouse s panoramskim pogledom i dvorišnom zgradom. Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI - penthouse s panoramskim pogledom i dvorišnom zgradom
Property for:	Vendita
Square feet:	173 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	675,000.00 €
Publié:	08.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: OPATIJA, IČIĆI - penthouse s panoramskim pogledom i dvorišnom zgradom Iz Dux ponude izdvajamo unikatnu nekretninu posebne kvalitete, idealnu za ugodan obiteljski život i turistički najam. Penthouse nalazi se u održavanoj manjoj stambenoj zgradi novije gradnje na mirnoj i tihoj lokaciji, samo 250 metara udaljen od mora, doslovno 5 minuta laganog hoda stazom s blagim nagibom. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Dnevni boravak i jedna spavaća soba imaju izlaz na prostranu lođu s panoramskim pogledom na more. Stanu pripada dio okućnice i dva natkrivena parkirna mjesta. Također i dvorišna zgrada površine 40 m² uređena

kao studio apartman i konoba. Čisto i uredno vlasništvo. Drago nam je što se zanimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja slobodno nas kontaktirajte. Opatija, prekrasan primorski grad na Jadranskom moru i poznato lječilište 19. stoljeća, popularna je destinacija za turiste iz cijelog svijeta. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupoprimcu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno ugovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31815

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 622883
Agency ref id: 31815