

## ZEMLJIŠTE U BUJAMA SA PROJEKTOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA PRIRODU, Buje, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZEMLJIŠTE U BUJAMA SA PROJEKTOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA PRIRODU
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1000 m <sup>2</sup>
Prix:	200,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Zamislite sebe kako sjedite na prostranoj terasi, uživate u čaši vrhunskog vina i predivnom pogledu na Buje i okolnu prirodu. Ovaj ekskluzivni projekt pruža Vam upravo tu priliku. Nudimo zemljište površine 1000 m<sup>2</sup> sa kompletnom infrastrukturom u neposrednoj blizini. Na ovoj lokaciji je predviđeno naselje luksuznih vila, a zahvaljujući prostornom planu općine Buje, gradnja je moguća jedino po ovom projektu. Izuzetna prednost: Sva potrebna dokumentacija za izdavanje građevinske dozvole već je predana, što znači da će budući investitor brzo i jednostavno dobiti dozvolu za gradnju. Detalji Projekta Na ovom zemljištu planirana je izgradnja moderna prizemnice s netto površinom od 199,41 m<sup>2</sup>. Dizajn uključuje: • Prostrani dnevni boravak u open space konceptu s direktnim izlazom na terasu i sunčalište. • Bazen površine 44 m<sup>2</sup> • Tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. • Dodatni wc, spremište, tehnička soba i vešeraj. Idealna Lokacija: Blizina renomiranih vinarija, zračne luke Portorož, mora i svih bitnih

sadržaja čini ovu lokaciju savršenom za investiciju. Ovdje možete uživati u miru i privatnosti, dok ste u neposrednoj blizini svih važnih urbanih sadržaja. Ne propustite priliku za izgradnju luksuzne vile u srcu predivne Istre. Ovaj projekt je Vaša karta za život iz snova. Ova investicija ne nudi samo komfor i luksuz, već i siguran povrat sredstava. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ  
Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com  
----- Michael Radola Agent s licencom +385  
91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1513061

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 622945  
Agency ref id: IS1513061