

PREKRASNA MODERNA VILA U OKOLICI POREČA, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	PREKRASNA MODERNA VILA U OKOLICI POREČA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	215 m²
Taille du lot:	749 m²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	09.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

POREČ, ISTRA - Prekrasna moderna vila u kamenom ruhu. U okolici Poreča, prodaje se prekrasna kamena vila smještena na mirnom mjestu i lakim pristupom gradu i plažama. Udaljena samo 5 km od Poreča čini idealan doma za veću obitelj, a može poslužiti i kao usputna zarada u turističkoj sezoni. Kuća je šarmerski napravljena, za svačiji ukus. Spoj modernih detalja i kamena dati će odličan osjećaj luksuza i topline. Korišteni su najbolji materijali, a velika pažnja pridana je detaljima kako bi kuća mogla zasjati u najvećem sjaju. Na nekretninu su osigurana 2 parkirna mjesta za Vaša vozila, na samom ulazu u kuću nailazimo na velika, masivna vrata koja se punim profilom protežu od poda do plafona, koristeći pritom detalje u kombinaciji drveta i aluminija. Pri samom ulazu u vilu, jasno je da je izuzetno dobro prirodno osvijetljena, ulazni predprostor vodi nas u otvoreni prostor dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na vanjski dio ispred bazena. U prizemlju je i gostinjski wc, ostava te dvije spavaće sobe s kupaonicama. Na 1. kat imamo još 2 spavaće sobe s kupaonicama i terasu na središnjem dijelu kuće. Vila je opremljena PVC/ALU stolarijom u antracit boji s električnim podizačima roletni, klima uređaji Mitsubishi, podno grijanje s dizalicom topline. Na ulaznom dijelu i dnevnom dijelu postavljen je izuzetno kvalitetni talijanski mermer, dok su sobe opremljene prvorazrednim pločicama u izvedbi imitacije drva. Grijani bazen savršeno će se uklopiti u dizajn okućnice i okruženja. Vila se prodaje bez namještaja, kako bi ste kući mogli dati dio sebe i urediti ju po svom ukusu. Useljivo odmah! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513051

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 622959

Agency ref id: IS1513051