

Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
 Prénom: Agencija
 Nom: Diamond Realestate
 Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Code postal: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 À propos de nous: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 663 m²
 Taille du lot: 1420 m²
 Bedrooms: 10
 Prix: 4,000,000.00 €
 Publié: 09.07.2024

État

Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Poreč
 City area: Poreč
 Poštanski broj: 52440



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Poreč, okolica Smještena u idiličnom mjestu nedaleko od Poreča, ova jedinstvena vila s prekrasnim panoramskim pogledom na more idealna je za one koji traže luksuz i opuštanje u srcu Istre. Vila impresivnog dizajna na zemljištu od 1420 m², s ukupnom površinom od 663 m². Sastoji se od tri etaže koje uključuju podrum, prizemlje i prvi kat. Na ukopanoj etaži nalazi se prostrana garaža s tri parkirna mjesta, tehničke prostorije, wellness oaza te vinski podrum za druženje. Prizemlje obuhvaća elegantan ulazni prostor, gostinjski WC, garderobu, kuhinju s ostavom, blagovaonicu i dnevni boravak koji izlazi na natkrivenu terasu s preljavnim bazenom. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe s kupaonicama i garderobama te dvije dodatne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, sve s izlazom na terasu koja pruža nevjerojatan pogled na more. Vila se odlikuje visokokvalitetnim materijalima, modernim dizajnom obogaćenim jedinstvenim dizajnerskim rješenjima. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem dizalice topline, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Velike staklene površine pružaju obilje prirodne svjetlosti i povezanost s vanjskim prostorom, dok infinity bazen s prozirnim staklenim zidom stvara jedinstven vizualni doživljaj. Ako tražite modernu, luksuznu vilu koja je idealna za cjelogodišnji život ili kao dugoročnu investiciju, ova nekretnina je savršena za vas. Kontaktirajte nas za više informacija i osigurajte svoj komadić raja u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1032-24

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 623006
 Agency ref id: 1032-24