

Ekskluzivna ponuda - Nov dvoiposoban stan sa PDV-om ID#5158, Niš-Mediana, Appartement



Info vendeur

Nom:	Proagent nekretnine
Prénom:	Proagent
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://proagent.rs/
Pays:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Code postal:	18000
Adresse:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
À propos de nous:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

Détails des annonces

Commun

Titre:	Ekskluzivna ponuda - Nov dvoiposoban stan sa PDV-om ID#5158
Property for:	Vendita
Square feet:	80.00 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	5
Bedrooms:	2.5
Prix:	156,000.00 €
Publié:	09.07.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Centralna Srbija
Ville: Niš-Mediana
Poštanski broj: 18000



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Interphone, Climatisation
Ascenseur: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji kod Doma Zdravlja. Stan je površine 80m2, nalazi se na IV spratu u luksuznom objektu visoko kvalitetne gradnje. Stan će biti opremljen materijalima renomiranih proizvođača. Spoljašnji zidovi - energetska blok EB 20 + 12cm stiropor, demit/alu bond fasada, zvučna izolacija Izomax PRO 15mm, u podu i na pregradnim zidovima između stanova. Stolarija - Alumil sa termoprekidom, antracit crna boja sa aluminijumskim roletnama u istoj boji. Na podu troslojni hrastov parket, granitna keramika na podu i na zidovima kupatila, el. bojler, konzolne wc šolje, baterije u crnoj boji, ormarić sa umivaonikom i ogledalom, walk in tuš sa ugradnom baterijom. Grejanje etažno - električni kotlovi sa termoregulacijom i daljinskom kontrolom. Smart sistem u stanu - video nadzor, kontrola grejanja preko aplikacije na mobilnom, senzor temperature i regulacije za svaku sobu, klima uređaj u dnevnom boravku sa skrivenim instalacijama. Lift marke Kleeman, hod lifta od podzemne garaže do spratova, V sprat sa restriktivnim pristupom preko kartice. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 623132
Agency ref id: 5158