

Kuća sa dva stana i bazenom, Lobarika, Istra, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa dva stana i bazenom, Lobarika, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m ²
Taille du lot:	650 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	498,000.00 €
Publié:	09.07.2024

État

Built:	2007
Dernière rénovation:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Lobarika
Poštanski broj:	52206

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

**Parking**

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4

Description

Information
supplémentaire:

Nedaleko Pule na mirnoj lokaciji smjestila se ova lijepa obiteljska kuća sa dva odvojena stana ukupne površine 220 m². Prizemlje kuće ima ukupnu površinu od 100 m², s dodatnom terasom od 33 m². Ovdje imamo dvije spavaće sobe, prostranu kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak i kupaonicu. Gornja etaža ima 120 m² te tri spavaće sobe, kupaonicu, te prostrani dnevni dio. Nekretnina se može pohvaliti s dvije terase, jedna veličine 33 m², a druga 15 metara m². Za opuštanje i zabavu imamo konobu površine 15 m². Na uređenoj okućnici imamo bazen veličine 8,5m x 4m za hlađenje u vrućim ljetnim danima, te ljetnu kuhinju od 48 m² koja omogućuje kuhanje na otvorenom. Kuća je opremljena plinskim centralnim grijanjem za toplinu. Za vaš automobil na raspolaganu je garaža površine 35 m². Nekretnina koja može biti idealna kombinacija za stanovanje i najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1953

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 623161

Agency ref id: 1953

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313