

Dvije vile s bazenom u blizini Poreča, Istra, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
 Prénom: M&M
 Nom: Legal
 Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
 Website: <https://mmlegal.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Code postal: 52220
 Adresse: Rudarska ulica 1
 Mobile: +38598575313
 Phone: +385915301334
 À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
 The activity includes:
 - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
 - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
 - mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Dvije ville s bazenom u blizini Poreča, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	346 m ²
Taille du lot:	1200 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	8
Prix:	600,000.00 €
Publié:	10.07.2024

État

Built:	2025
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Nedaleko Poreča započinje gradnja dviju villa sa bazenima koje mogu biti odlična investicija za najam. Svaka vila je površine 173 m ² i proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje čini dnevni dio koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, zatim spavaće sobe s kupaonicom, wc-a za goste, utility sobe i dvije ostave. Velike staklene stijene omogućuju komunikaciju između unutrašnjosti i prekrasno uređene okućnice na kojoj se smjestila natkrivena terasa s prostorom za blagovanje. Na katu su se smjestile još 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Iz hodnika i jedne spavaće sobe izlazi se na terasu od 8.5 m ² . Svaka vila ima svojih 600 m ² okućnice na kojoj se smjestio bazen. Vile se prodaju u roh-bau stanju. Bit će zidane, s izrađenim krovijem i krovnom limarijom. Bit će
-----------------------------	--

napravljena betonska ograda i bazeni s grubom bazenskom tehnikom. Više na upit.
 *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim
 uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1958

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 623413

interne:

Agency ref id: 1958