

OTOK KRK, VRBNIK (OKOLICA) - Dvojna kuća - PRILIKA!!!, Vrbnik,

Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, VRBNIK (OKOLICA) - Dvojna kuća - PRILIKA!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	80 m ²
Taille du lot:	168 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	160,000.00 €
Publié:	10.07.2024

État

Dernière rénovation: 1990

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Kampelje
Poštanski broj:	51516

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

**Information
supplémentaire:**

OTOK KRK, VRBNIK - Primorska kuća u okolici Vrbnika Vrbnik se nalazi na istočnoj strani otoka Krka 28 km od Krčkog mosta. Prilazite li mu s kopna, dočekat će vas nepregledni vinogradi u kojima se uzgaja nadaleko poznata vrbnička žlahtina i krški pašnjaci pogodni za uzgoj ovaca. Prilazite li mu s mora ukazat će vam se na 49 m visokoj strmoj hridi, kućica stisnutih oko zvonika, opasan srednjovjekovnim zidinama. Vrbnik ima bogatu 900 godina staru povijest, bio je važan frankopanski kaštel, glagoljaško i vjersko središte pod zaštitom sv. Ivana Krstitelja. U malom pitoresknom mjestu pored grada Vrbnika daleko od ljetne gužve nudimo u prodaju malu primorsku kuću. Sastoji se od konobe u prizemlju i stana na katu od 60 m² kojeg sačinjavaju hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica te kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim boravkom. Terasa ispre ulaza u stan je površine cca 10 m² i opremljena tendom, idealna je za boravak na otvorenom. Tavan malih visina se može koristiti kao ostava. Okućnica od ukupno 168 m² u prednjem djelu ima mali vrt i parkirno mjesto a u prostoru iza kuće je moguće postaviti montažni bazen. Kuća je spojena na vodovod ali je vrlo koristan i bunar od 13 m³ za budući bazen i/ili navodnjavanje vrta. Uredno i čisto vlasništvo! Idealna nekretnina kao kuća za odmor ili za investiciju u svrhu turističkog najma. Preporuka agencije! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31920

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 623434

interne:

Agency ref id: 31920