

Zagreb, Maksimir - Barutanski jarak, 140m2, 4S, garaža, VPM, vrt, Maksimir, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
Prénom: Agencija
Nom: Angelus nekretnine
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000

Adresse: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre: Zagreb, Maksimir - Barutanski jarak, 140m2, 4S, garaža, VPM, vrt
Property for: Vendita
Square feet: 141 m²
Étage: 1
Number of Floors: 3
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Prix: 395,000.00 €
Publié: 10.07.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Maksimir
City area:
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

**Information
supplémentaire:**

LOKACIJA Prodaje se 4 soban dvoetažni stan površine 140 m² u urbanoj vili koja se sastoji od 6 vrhunskih stanova. Zgrada se nalazi cca. 5 minuta od Maksimirske ceste, stadiona Maksimir i Petrove ulice te parka Maksimir. Autobusna stanica nalazi se 100 metara od zgrade. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život. U blizini lokacije su i vrtić, škola, trgovina prehranom, ljekarna, dom zdravlja, igralište, nekoliko bolnica (Rebro, Jordanovac, Petrova), Ekonomski fakultet, srednja škola. OPIS U razini prve etaže je vrt s nenatkrivenim parkirnim mjestom, garaža i natkriven trijem kod ulaza u stan. Prva etaža se sastoji od predsoblja, ostave, WC-a, spremišta, open space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom iz kojih se izlazi na prostranu terasu. Druga etaža se sastoji od kupaonice i tri spavaće sobe. Oprema stana: - Predvrt s daljinskim otključavanjem ulaza - Natkriven ulaz i prostran predulaz - Protupotresni temelji - AB konstrukcija - Protuprovalna i protupožarna vrata - Toplinska i zvučna izolacija - Visina gotovog stropa od 260 do 300 cm - El. podizači roleta s komarnicima - Grijanje je plinsko etažno podno na prvoj etaži a radijatori na drugoj etaži Novogradnja, pravna osoba – ne plaća se porez na promet nekretnina Mogućnost kupovine kreditom banke Za više informacija kontaktirajte agenta. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4782

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 623462

interne:

Agency ref id: 4782