

NOVOGRADNJA- STAN RUDEŠ, Trešnjevka - Sjever, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Titre: | NOVOGRADNJA- STAN RUDEŠ |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 78 m ² |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 234,690.00 € |
| Publié: | 11.07.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2023 |



Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Grad Zagreb |
| Ville: | Trešnjevka - Sjever |
| Poštanski broj: | 10000 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Description

| | |
|--------------------------------|---|
| Information supplémentaire: | Prodaje se novogradnja u naselju Rudeš, smještena u Aninoj ulici. Stan ima površinu od 78,23 m ² i nalazi se u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, uključujući trgovine, škole, vrtiće i javni autobusni prijevoz, čime je idealan za obiteljski život. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, spremišta, kupaonice te dvije spavaće sobe. Veća spavaća soba ima izlaz na prednji dio zgrade gdje se nalaze dva parkirna mjesta. Postoji |
|--------------------------------|---|

mogućnost zatvaranja parkirnog prostora u jednu cjelinu ogradom, čime se može dobiti mali vrt i parkirno mjesto, prilagođeno vašim potrebama. Orijentacija stana je trostrana: sjever-jug-zapad. Dnevni boravak je orijentiran prema jugu, što osigurava puno prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, dok su spavaće sobe orijentirane prema sjeveru, što pruža mirniju i ugodniju atmosferu za odmor. Zidovi i stropovi izrađeni su od gipskartonskih ploča s izolacijom od kamene vune, završno obrađeni i soboslikani. Energetska učinkovitost zgrade postignuta je korištenjem nosivih zidova od Porotherm termoblokova debljine 25 cm, unutarnji prostori su žbukani, dok je vanjska ovojnica kombinacija termo žbuke debljine 4 cm i toplinske demit fasade debljine 8 cm. Vanjska stolarija je visokokvalitetna PVC s troslojnim staklima i roletama na elektromotore. Ulazna vrata su protuprovalna (tip Diere), dok je unutarnja stolarija drvena u bijeloj boji. Podne obloge su izrađene od hrastovog parketa i keramičkih pločica formata 60x60 cm, što stanu daje moderan i luksuzan izgled. Ovaj stan predstavlja savršenu priliku za mladu obitelj koja traži udoban i kvalitetno izgrađen dom u mirnom, a opet dobro povezanom dijelu grada. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71609

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 623473

interne:

Agency ref id: ZG71609