

Kuća za odmor sa bazenom, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Maison

## Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Kuća za odmor sa bazenom, Svetvinčenat,okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	127 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	937 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Prix:	450,000.00 €
Publié:	11.07.2024

## État

Built: 2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: U prodaji imamo ovu lijepu kuću za odmor na mirnoj lokaciji nedaleko Svetvinčenta. Kuća površine 127 m<sup>2</sup>, sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju je hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i kupatilo. Iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja povezuje sunčalište, bazen, roštilj i prostranu okućnicu. Unutarnje stepenice vode na kat na kojem se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe koje imaju svaka svoju kupaonicu i ostava. Iz spavaćih soba se izlazi na veliku terasu sa prekrasnim pogledom na okolnu prirodu. U kupatilima je podno grijanje. Kuća je opremljena visoko kvalitetnim namještajem te se takva i prodaje. Objekt je pod video nadzorom- 4 kamere. Za grijanje/hlađenje brinu klima uređaji koji se nalaze u svim prostorijama. Više na upit. \*Na ugovorenu

prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima  
poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1962

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 623653

interne:

Agency ref id: 1962