

Moderna villa s panoramskim pogledom, Grožnjan, Istra, Grožnjan, Maison

## Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Moderna villa s panoramskim pogledom, Grožnjan, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	145 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	427 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	650,000.00 €
Publié:	13.07.2024

**État**

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Grožnjan
City area:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

**Permis**

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Informations complémentaires**

Consommation d'énergie: En préparation

**Parking**

Nombre de places de parking: 2

**Description**

Information supplémentaire: U ponudi imamo ovu modernu novu vilu površine 145 m<sup>2</sup> s panoramskim pogledom na koji oduzima dah. Vila se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom te prostorijom za

vešeraj s wc-om za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i uređenu okućnicu gdje se nalazi bazen i sunčalište s prekrasnim pogledom. Vila je kvalitetne gradnje s podovima i stolarijom vrhunske kvalitete. Građena je u modernom stilu s dodacima Istarskog tamnog kamena iz unutrašnjosti Istre te visokim stropovima. Grijanje je etažno podno, a svaka prostorija ima i klima uređaj. Odlična investicija za najam na traženoj lokaciji. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1969

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 624143

interne:

Agency ref id: 1969