

Poreč, okolica, mediteranska vila s bazenom, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, mediteranska vila s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 152 m²
Taille du lot: 502 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 550,000.00 €
Publié: 15.07.2024

État

Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Poreč, okolica Smještena u mirnom mjestu 16 km od Poreča i poznatih atraktivnih plaža, ova vila u bezvremenskom mediteranskom stilu nudi savršen spoj udobnosti i luksuza. Nalazi se na rubu naselja na posjedu od 515 m², a njezina stambena površina iznosi 134 m². Prizemlje vile obuhvaća prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, iz kojih se izlazi na terasu i bazen. Veliki prozori stvaraju dojam prostranosti i povezanosti s vanjskim prostorom. Na ovoj razini nalazi se i jedna spavaća soba, kupaonica, WC za goste te spremište. Prvi kat rezerviran je za spavaći dio, gdje su smještene dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom velikom kupaonicom. Vanjski prostor sa bazenom i pažljivo uređenom plažom oblikovan je kako bi bio idealan za opuštanje. Vila je dio uređenog naselja zatvorenog tipa koje se sastoji od pet vila. Prodaje po sistemu ključ u ruke, a uz nadoplatu je moguće dobiti i potpuno namještenu nekretninu. Nekretnina je u sustavu PDV-a, a istaknuta cijena uključuje PDV. Zbog svoje lokacije, okruženja i sadržaja, ova je vila izvrsna investicija za odmor ili turističku rentu. Ne propustite priliku za luksuzni život u srcu Istre! ID KOD AGENCIJE: 1032-26

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 624430

Agency ref id: 1032-26

Numéro du contact: 052210824