

Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 90 m²
Taille du lot: 35 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 130,000.00 €
Publié: 15.07.2024

État

Built: 1968.



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Buje
Poštanski broj: 52460

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra, Buje, Okolica Prilika! Prodaje se kamena kuća u nizu sa započetom adaptacijom. U cijenu je uključeno, međukatne betonske ploče, novi prozori i vrata sa griljama, novi krov, unutarnje prezide, žbukanje iznutra i žbuka izvana. Tlocrtna površina je 30 m², sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, ukupne veličine 90 m². Koncept unutarnjeg uređenja sadašnjeg vlasnika osmišljen je tako, u prizemlju nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i WC-om, na prvom katu bila bi 1 veća soba sa kupaonicom, a u potkrovlju 2 sobe sa jednom kupaonicom. Okućnica je približne veličine 35 m². Po dogovoru postoji mogućnost da sadašnji vlasnik dovrši adaptaciju. Sva potrebna infrastruktura se nalazi pokraj objekta. Grijanje i hlađenje je predviđeno na klima uređaj. Nekretninu možemo preporučiti klijentima koji traže kamenu kuću za odmor na mirnoj lokaciji skrivenu od ljetnih gužvi i klijentima koji traže kuću za investiciju za daljnu prodaju ili turistički najam. Do Buja udaljena malo više od 3 kilometra, a do mora i prvih plaža 16 kilometara. U okolici se nalaze svi potrebni sadržaji koji novim vlasnicima pružaju ugodan boravak u nekretnini, neki od njih su vinari, agroturizmi, biciklističke staze, market i slično. Nekretnina koja je vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 1034-64

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 624432
Agency ref id: 1034-64