

## Žminj, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju, Žminj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Žminj, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju  
Property for: Vendita  
Square feet: 63 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 221,120.00 €  
Publié: 15.07.2024

#### État

Built: 2024



#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Žminj  
City area: Žminj  
Poštanski broj: 52341

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information

supplémentaire:

Prodajemo visokokvalitetan stan u prizemlju, površine 69,10m<sup>2</sup>, smješten nadohvat centra Žminja. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi do otvorenog dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji ima izlaz na terasu od 11m<sup>2</sup>. Dnevni dio je hodnikom i spremištem odvojen od dvije spavaće sobe i kupatila. Pri izgradnji će se koristiti isključivo visokokvalitetni materijali za unutarnju i vanjsku obradu. Aluminijska stolarija, vrhunska keramika i laminati bit će sastavni dio interijera. Svakom stanu pripada spremište u suterenu proporcionalno veličini stana, a grijanje je etažno podno i putem klima uređaja. Žminj je urban i brzo rastući grad smješten u centru Istre, savršena lokacija za život sa svim potrebnim sadržajima poput škole, vrtića, ljekarne, doktora, zubara, banaka i restorana. Autoput je udaljen samo nekoliko kilometara od centra, a do svih plaža na zapadnoj i istočnoj obali Istre stiže se za 20 do 30 minuta. Gradnja će započeti u rujnu 2024. godine, a projekt će biti završen početkom 2026. godine te se prodaje po sistemu "ključ u ruke". ID KOD AGENCIJE: 2005-413

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 624457  
Agency ref id: 2005-413  
Numéro du contact: 052210824