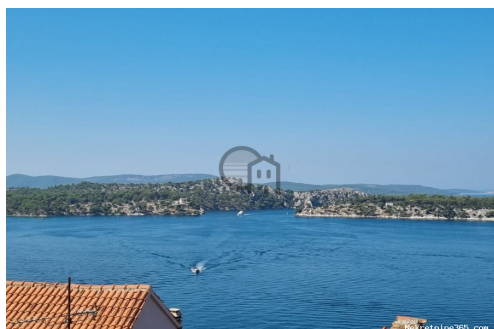


Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more, Šibenik, Maison



Info vendeur

Nom: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Prénom: Dalmat
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Code postal: 22000
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
À propos de nous: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Détails des annonces

Commun

| | |
|---------------|------------------------------------------------------------------|
| Titre: | Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | En séquence |
| Square feet: | 115 m ² |

Number of Floors: 4
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 180,000.00 €
Publié: 15.07.2024

État

Etat de l'article: A renover



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija
Ville: Šibenik
City area: Gorica

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Eaux d'égout

Description

Information suppléméntaire: Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more u Šibeniku. Skrivena u jednom od najstarijih dijelova Šibenika, odmah ispod veličanstvene tvrđave sv. Mihovila, ova šarmantna četverokatnica nudi čaroban pogled na šibenski kanal. S rasporedom od 30 m² po kat, ova nekretnina je pravi dragulj koji čeka da bude obnovljen u svoju nekadašnju slavu. Prizemlje: Tradicionalna konoba, ugodan prostor savršen za okupljanja i uživanje u lokalnim delicijama, ili može biti prostor za saunu, jacuzzi, itd. Ovaj prostor odiše rustikalnim šarmom dalmatinske kulture. Prvi kat: Prvi kat sadrži kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, zajedno s kupaonicom. Ovaj otvoreni raspored idealan je za moderan način života, zadržavajući autentičan karakter kuće. Drugi kat: Veliki hodnik vodi do prostrane spavaće sobe na drugom kat, koja nudi dovoljno prostora i udobnosti. Prozori u sobi pružaju puno prirodnog svjetla i mirnu atmosferu, kao i pogled na more. Gornji kat: Gornji kat je otvoreni prostor s kupaonicom, savršen za stvaranje glavne spavaće sobe ili višenamjenskog prostora za život. Panoramski pogledi s ove etaže su jednostavno zadivljujući. Dodatne značajke: Vanjski PVC prozori i vrata u cijeloj kući. Potrebna potpuna renovacija, što nudi razne mogućnosti za stvaranje vašeg doma iz snova. Smještena u srcu povijesnog Šibenika, ova nekretnina je rijetkost. Iskoristite priliku da posjedujete dio dalmatinske baštine s modernim potencijalom. Bilo da tražite obiteljsku kuću ili investicijsku nekretninu, ova kamena kuća obećava beskrajne mogućnosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 624543

interne:

Agency ref id: k806