

ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan u blizini plaže, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan u blizini plaže
Property for:	Vendita
Square feet:	146 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	1,364,450.00 €
Publié:	15.07.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan u blizini plaže Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i

simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjesto čarobnim. Novoizgrađena zgrada smještena je u Rovinju i nudi vrhunac luksuza i udobnosti. Elegantna zgrada s 16 stanova pruža vrhunski komfor i luksuz i savršen je spoj moderne arhitekture i prirodne ljepote. Zgrada se ističe svojim sofisticiranim dizajnom s pažljivo biranim detaljima. Unutrašnjost krasi zidovi obloženi mramorom i starinski drveni detalji, dok veliki prozori omogućuju obilje prirodnog svjetla i prekrasan pogled na more. Prostrane terase idealne su za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim večerima. Osigurano je 17 parkirnih mjesta u podzemnoj garaži, s pripadajućim spremištima za svaki stan. Cjelokupan okoliš zgrade bit će uređen i njegovan, stvarajući oazu mira i zelenila, a na okućnici se nalazi privatni bazen površine 100 m² s prostorom za djecu i za roštilj. Svaki stan nudi vrhunsku kvalitetu života, s pažljivo osmišljenim konceptom koji pruža maksimalnu udobnost i luksuz. Stan 1 površine 146,70 m², prostrani trosoban stan s privatnim vrtom površine 160 m² i terasom, dvije kupaonice, ostava i vešeraj. Zgrada nudi neponovljivu priliku za kupnju luksuznih stanova u jednom od najljepših dijelova Rovinja. Idealna je za one koji žele spoj modernog života, luksuza i blizine mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31897

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 624613
Agency ref id: 31897