

## Rovinj, top nekretnina sa terasom u Starom Gradu, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rovinj, top nekretnina sa terasom u Starom Gradu  
Property for: Vendita  
Square feet: 60 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 390,000.00 €  
Publié: 16.07.2024

#### État

Built: 1900

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, centar, Ova izvanredna nekretnina smještena je u samom srcu Rovinja, u njegovom povijesnom centru. Oduševit će vas svojim šarmom i neposrednom blizinom svih značajnih atrakcija koje ovaj prekrasan grad nudi. Ukupna površina od 60 četvornih metara podijeljena je na dvije jedinice, stvarajući jedinstveno i funkcionalno okruženje. Prvi dio ove nekretnine je potpuno uređen jednosobni stan veličine 45 četvornih metara. U dnevnom boravku otvorenog prostora s kuhinjom i blagovaonicom moći ćete se opustiti i uživati s obitelji ili prijateljima. Spavaća soba i kupaonica pružaju udobnost i privatnost za potpuno opuštanje. Drugi dio nekretnine nalazi se u prizemlju i sastoji se od spavaće sobe s kupaonicom te imponantne terase površine 30 četvornih metara. Ova prostrana terasa bit će vaše omiljeno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi ili romantičnim večerima. Ova nekretnina nudi iznimnu priliku za život u srcu Rovinja, okruženom bogatom poviješću i mediteranskim šarmom. Na samo nekoliko koraka od vrata, možete istražiti slikovite uličice, posjetiti lokalne trgovine i restorane te uživati u obližnjoj plaži. Ovo je pravi dragulj nekretnina koji nudi spoj povijesti, kulture i jedinstvenog životnog stila. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnikom ove predivne nekretnine u samom središtu Rovinja. Kontaktirajte nas odmah kako biste dogovorili osobni obilazak i iskoristili ovu jedinstvenu priliku. Živite san snova u povijesnom središtu Rovinja! ID KOD AGENCIJE: 1018-1000

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 624674

Agency ref id: 1018-1000