

Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 240 m²
Taille du lot: 580 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 8
Bathrooms: 3
Prix: 1,090,000.00 €
Publié: 17.07.2024

État

Built: 1983

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj

City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, Kuća za Renovaciju u Centru s Pogledom na More U jednom od najtraženijih dijelova grada, predstavljamo vam ovu samostojeću kuću za renovaciju koja s prostrane terase na drugom katu nudi očaravajući, nesmetani pogled na more. Kuća se prostire na tlocrtnih 130m², uz mogućnost proširenja do 240m². Okružena je ograđenom okućnicom od 690m², pružajući idealan prostor za opuštanje i uživanje. Smještena u zoni gdje su nekretnine rijetkost na tržištu, ova kuća predstavlja pravi biser za investitore. Savršena je prilika za one koji žele obogatiti svoj portfelj nekretninom koja plijeni poglede i nudi izuzetan potencijal. Njena vrijednost dodatno raste zbog izvrsne pozicije - na samo nekoliko minuta hoda od starogradske jezgre, mora i prekrasnih plaža, udaljenih svega 460m. Svi potrebni sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti, čineći ovu lokaciju izuzetno praktičnom. Važno je napomenuti da zona dozvoljava gradnju višestambenog objekta, a uz veličinu parcele od 820m², povrat investicije je zagarantiran. Ne propustite priliku postati vlasnik ove jedinstvene nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 1042-58

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 624930
Agency ref id: 1042-58