

Apartment 350m from beach, two-bedroom, Pula, Pula, Apartment



Info vendeur

Nom: Laci Debeljak
Prénom: Laci
Nom: Debeljak
Nom de l'entreprise: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
À propos de nous: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Détails des annonces

Commun

Titre: Apartman 350m od plaže, dvosoban, Pula
Property for: Vendita
Square feet: 79.15 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 290,000.00 €
Publié: 17.07.2024

Orientation

Orientation: Est, Sud Est, Ouest, Nord Ouest, Sud

État

Built: 2000
Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
Trimestre: Verudela
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui

Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Gaz, Électricité,
l'installation de téléphone
Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz, Chauffage central (propre) électrique,
Climatisation

Description

Information

supplémentaire:

Za prodaju apartman 3 min hoda do plaže, Pula, Istra! Zadovoljstvo nam je predstaviti vam ovaj ekskluzivni dvoetažni apartman koji se nalazi svega 350 metara od plaže, idealan kao vaše idilično obiteljsko gnijezdo ili kao profitabilna investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Ova nekretnina nudi vrhunski komfor i udobnost te se sastoji od sljedećih prostorija: Predsoblje koje vodi u sve ostale prostorije, prostrana kuhinja opremljena svim potrebnim aparatima, blagovaona idealna za obiteljska okupljanja, dnevni boravak uređen po najvišim standardima, velika terasa s pogledom na okolinu borovu šumu i more, gostinjski toalet za dodatnu udobnost. Unutarnje stubište povezuje etažu u potkrovlju gdje su smještene dvije prostrane spavaće sobe s izlazom na veliku terasu koja pruža predivan panoramski pogled na borovu šumu, kupaonica opremljena svim sanitarijama, utility prostor za veš mašinu i dodatnu funkcionalnost i pohranu garderobe, ručnika i ostalih porepština. Ovaj apartman je potpuno namješten s pažljivo odabranim komadima namještaja koji kombiniraju funkcionalnost i estetiku, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu. Zahvaljujući svojoj blizini plaže, ova nekretnina nudi nevjerojatnu priliku za uživanje u sunčanim danima i osvježavajućem morskom zraku. Osim idiličnog položaja, ovaj apartman nudi vrhunsku udobnost i luksuz življenja. Osim toga, okolna infrastruktura dodatno obogaćuje iskustvo boravka u ovom području. U neposrednoj blizini nalazi se raznolika gastronomska ponuda, uključujući restorane i beach barove gdje možete uživati u lokalnim specijalitetima i osvježavajućim napicima. Šetnica uz more pruža fenomenalni užitek spajanja morskog zraka i borove šume. Djeca će uživati u blizini dječjeg igrališta i zabavnog parka, dok će sportski entuzijasti cijeniti mogućnost igranja odbojke na pijesku. Za praktičnost svakodnevnih potreba, supermarket je u neposrednoj blizini, omogućavajući lagan pristup svježoj hrani i ostalim potrepštinama. Autobusna stanica u susjedstvu osigurava dobru povezanost s ostalim dijelovima grada i okolice, čineći putovanje i istraživanje jednostavnim i praktičnim. Ova kombinacija blizine moru, udobnosti apartmana te

raznolike ponude i praktičnosti u okolici čini ovu nekretninu idealnom za opuštajući odmor ili kao privlačna investicija za turističko iznajmljivanje.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625049
Agency ref id: 1656
Numéro du contact: +385 98 743 467