

## Prekrasna kamena kuća u srcu prirode, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Prekrasna kamena kuća u srcu prirode  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 174 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1875 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 1  
Prix: 500,000.00 €  
Publié: 17.07.2024

#### État

Dernière rénovation: 2017

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 5

## Description

Information suppléméntaire: Kamena prizemnica s bazenom smještena u malom mjestu pokraj Labina na zemljištu veličine 1.875 m<sup>2</sup> okružena zelenilom i voćkama nalazi se na mirnoj lokaciji. Površine 174 m<sup>2</sup>, sastoji se od tri spavaće sobe, galerije koju je moguće također pretvoriti u dodatnu spavaću sobu, kupaonice te potpuno opremljene kuhinje i dnevnog boravka. U sklopu kuće se nalazi i spremište sa zasebnim ulazom gdje se trenutno nalazi praonica. Kuća također ima i veliko spremište sa strojarnicom, bazen površine 40 m<sup>2</sup>, vanjski tuš kao i garažu površine 20 m<sup>2</sup>. Velika terasa i vrt s bazenom i roštiljem omogućavaju vam uživanje na otvorenom i relaksaciju za vrijeme toplih ljetnih dana. Parkirna mjesta su osigurana s min. 5 parkirnih mjesta. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Ne propustite priliku osigurati svoj dom u prekrasnoj Istri. ID KOD AGENCIJE: 1637

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 625124  
Agency ref id: 1637  
Numéro du contact: +385 95 511 4263