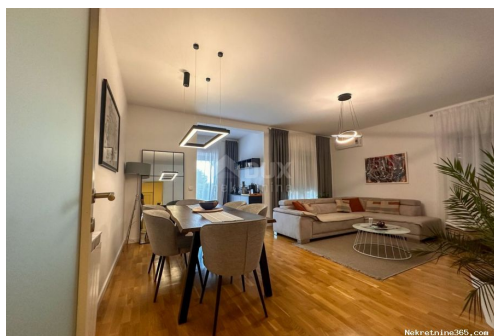


OPATIJA, MATULJI - kuća s tri stana, bazenom i pogledom na more, Matulji. Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, MATULJI - kuća s tri stana, bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	282 m ²
Taille du lot:	475 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	1,050,000.00 €
Publié:	17.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information
supplémentaire:

OPATIJA, MATULJI - kuća s tri stana, bazenom i pogledom na more Ova predivna kuća novije gradnje smještena je u samom centru Matulja, nudi tri odvojene stambene jedinice, okućnicu i bazen, čineći je idealnim domom za obitelji ili investiciju za iznajmljivanje. Kuća se proteže na tri etaže koje su pune svjetla i topline, osiguravajući ugodan boravak kroz cijelu godinu. Svaka etaža predstavlja luksuzno uređen stan s tri prostrane spavaće sobe, open space dnevnim boravkom s modernom kuhinjom i blagovaonicom te dvije elegantno uređene kupaonice. Stanovi su moderno opremljeni, koristeći najkvalitetnije materijale i uređaje, te dizajnirani s pažnjom na detalje kako bi pružili maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Na prvom i drugom katu nalaze se balkoni s kojih se pruža spektakularan panoramski pogled na more i okolnu prirodu, stvarajući savršen prostor za opuštanje i uživanje u prekrasnim zalascima sunca. Okućnica je pažljivo uređena, nudi savršen vanjski prostor za druženje i opuštanje. Terasa sa sunčalištem i bazenom poziva na uživanje u toplim ljetnim danima, dok je roštilj idealan za pripremu ukusnih obroka na otvorenom. Tri parkirna mjesta osiguravaju dovoljno prostora za vozila, što dodatno povećava funkcionalnost i praktičnost ove nekretnine. Kuća se nalazi na vrlo traženoj lokaciji, u blizini svih bitnih sadržaja kao što su trgovine, restorani, škole i javni prijevoz, čineći svakodnevni život iznimno praktičnim. Uz to, centar Opatije te prve plaže udaljeni su svega sedam minuta vožnje, što omogućuje brz i jednostavan pristup moru i svim radostima koje nudi obalni život. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu, kombinirajući luksuzan životni prostor, fantastičnu lokaciju i brojne pogodnosti, čineći je idealnom za sve koji traže vrhunski kvalitetan dom ili vrijednu investiciju u Matuljima. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 32088

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625133
Agency ref id: 32088