

ISTRA, CEROVLJE - Vikendica s velikom okućnicom i dodatnim objektom. Cerovlje, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, CEROVLJE - Vikendica s velikom okućnicom i dodatnim objektom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m ²
Taille du lot:	2417 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	155,000.00 €
Publié:	17.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Cerovlje
City area:	Cerovlje
Poštanski broj:	52402

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, CEROVLJE - Vikendica s velikom okućnicom i dodatnim objektom Središte prostrane općine Cerovlje istoimeno je naselje. Općina je to koja se proteže brežuljkastim krajolikom sjeveroistočno od Pazina, a u svom sastavu ima brojne zaseoke i nekoliko većih ruralnih naselja: Borut, Draguč, Grimaldu, Gologoricu, Paz i Pazinske novake. Takva su prirodna obilježja uzrok svih posebnosti ovog područja, kako kroz povijest, tako i danas. Nepristupačnost i izoliranost bili su razlog slabog ili nikakvog utjecaja Rima na ovaj daleki kutak vlastite provincije. Nedaleko Cerovlja na prodaju je ova simpatična vikendica s prostranom okućnicom te dodatnim objektom. Vikendica je tlocrtne površine 55 m ² , dakle ukupno oko 110 m ² . Prizemlje se sastoji od dvije sobe i kupaonice, a u visokom potkrovlju nalazi se velika prostorija koju budući vlasnik može urediti prema svojim željama. Tu se nalazi i balkončić za uživanje na svježem zraku. Uz
-----------------------------	---

kuću nalazi se i dodatni legalizirani objekt površine 50 m2 koji sadrži dvije odvojene prostorije i kamin. Okućnica površine 2.417 m2 nalazi se na samom rubu građevinske zone te nudi mnoštvo mogućnosti za buduću izgradnju. Ova zanimljiva nekretnina idealna je za investiranje u turističke svrhe jer se nalazi u malom i mirnom mjestu, daleko od gradskih gužvi. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32082

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 625137

interne:

Agency ref id: 32082