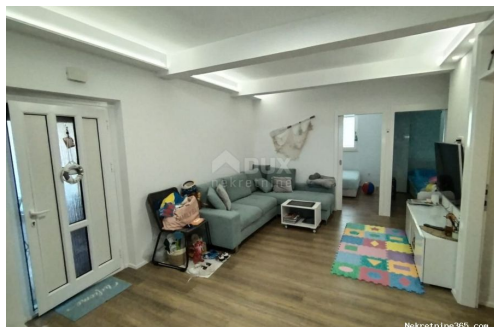


ISTRA, FAŽANA- Stan sa dvorištem 300m od mora!, Fažana, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, FAŽANA- Stan sa dvorištem 300m od mora!
Property for:	Vendita
Square feet:	85 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	290,000.00 €
Publié:	17.07.2024

État

Dernière rénovation:	2021
----------------------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Fažana
City area:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, FAŽANA- Stan sa dvorištem 300m od mora! Fažana je naselje i općina, smješten na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga, koji se nalazi u sjevernom dijelu Hrvatske. Nalazi se na obali Jadranskog mora i poznat je po prekrasnim plažama, čistom moru i povijesnim znamenitostima. Dio je Istarske županije te popularno je turističko odredište koje posjetiteljima nudi spoj prirodnih ljepota, kulturne baštine i rekreacijskih aktivnosti te bogate gastronomske ponude. Polazište je izletničkih brodova za Nacionalni park Brijuni. Udaljen je svega 8km od centra Pule, najvećeg grada u Istri poznatog i po svojim rimskim ruševinama. Isto tako, tu je i najpoznatiji Amfiteatar Arena. Na udaljenosti svega 300m od mora prodaje se stan
-----------------------------	---

u prizemlju. Površine je 59,20 m2 a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaonice, tri spavaće sobe i natkrivenog ulaza-loggie, te pripadaka: nenatkrivene terase za druženje i opuštanje, kućnog vrta, opločane terase i parkirališta za tri automobila na okućnici, ukupne korisne vrijednosti 85,45 m2. Okućnica je veličine 200m2 U dvorištu se nalazi vrtna kućica koja služi kao spremište U neposrednoj blizini nalaze se restorani, trgovine i ostali sadržaji potrebni za svakodnevno funkcioniranje jedne obitelji. Centar Fažane je udaljen svega 3 minute hoda što ovu lokaciju čini izuzetnom atraktivnom za stanovanje ili povremeni boravak. Isto tako, idealna je prilika za investiciju za najam tijekom turističke sezone. Za sva dodatna pitanja i informacije kao i dogovor oko termina razgledavanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30768

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625144
Agency ref id: 30768