

## Rijeka, Zamet - lijepa etaža kuće na traženoj lokaciji sa velikom okućnicom i građevinskim terenom, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Prénom: Predrag  
Nom: Dilenardo-Zamlić  
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
À propos de nous: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Rijeka, Zamet - lijepa etaža kuće na traženoj lokaciji sa velikom okućnicom i građevinskim terenom
Property for:	Vendita
Square feet:	91 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	195,000.00 €
Publié:	18.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire: Rijeka, Zamet - u ponudi imamo etažu kuće sa lođom okrenutom prema zapadu, pogled na more i Učku. Stan ima dobar raspored a sastoji se od dvije sobe s dnevnim boravkom s pogledom na more. Sve sobe kao i kuhinja su pune svjetla. Sve prostorije su prostrane, uključujući i ulazni prostor; moguće je izvršiti prenamjenu u 3S+DB. Lijepa i uredna ograđena okućnica idealna za odmor ili poslovni prostor, sa garažom (postoji mogućnost nadogradnje garaže). Osim stana koji ima 84 m2 + loggia od 10 m2, okućnica ima 700 m2. ID KOD AGENCIJE: 820-8524

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625322  
Agency ref id: 820-8524