

## Stan u sutereu zgrade, Ližnjan, okolica, Istra, Ližnjan, Appartement



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Stan u suterenu zgrade, Ližnjan, okolica, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	105,000.00 €
Publié:	18.07.2024

## État

Built:	2004
Dernière rénovation:	2020

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Jadreški
Poštanski broj:	52204



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information supplémentaire: U prodaji je stan smješten u suterenu manje stambene zgrade koja se nalazi u mirnom naselju Jadreški, nedaleko od grada Pule. Stan ima površinu 50,27m<sup>2</sup> , te ima opremljenu kuhinju, blagovaonicu, kao i komotni dnevni boravak. Stan se sastoji i od hodnika kojim pristupamo spavaćoj sobi i prostranoj kupaonici. vlasništvo stana je uredno, zgrada posjeduje svu dokumentaciju, vlasnik 1/1. Stan je opremljen klima uređajima za grijanje i hlađenje prostora. Postavljena je kvalitetne PVC stolarija. Stan je obnovljen sredinom 2020. godine, kada su promjene sve instalacije struje, vode i odvodnje. Neovisno što je riječ o suterenu,

stan je pun prirodne svjetlosti, a krasi ga i visoki stropovi. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1974

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 625357

interne:

Agency ref id: 1974