

ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S1, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S1
Property for:	Vendita
Square feet:	81 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	90.32 m ²
Prix:	278,080.00 €
Publié:	18.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Diklovac
Poštanski broj:	23000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S1 Prodaje se prekrasan novoizgađeni stan na iznimnoj lokaciji u blizini plaže Borik, plaže Uskok, Marine Borik te brojnih sadržaja. Stan se nalazi u prizemlju zgrade od 6 stanova te se prostire na 81,79m ² s vrtom od 90,32m ² . Stan se sastoji od: hodnika, dnevnoga boravka, blagavaonice i kuhinje, vešeraja, kupaonice, dvije spavaće sobe,
-----------------------------	--

natkrivene terase, nenatkrivene terase te 2 garažna parkirna mjesta, spremišta i pripadajućeg vrta. Riječ je o visokokvalitetnoj gradnji. dva garažna mjesta po stanu spremište bezšumno dizalo kroz sve etaže zatvoreno stubište obloženo sa keramičkim pločicama protuprovalna i vatrootporna ulazna vrata s obuhvatnim štokovima ulazni prostor, kupaonice i kuhinja obloženi keramičkim pločicama dnevni boravak, hodnik i sobe obloženi hrastovim parketom troslojna PVC stolarija vanjske antracit boje i unutarnje bijele boje, komarnici & električne rolete terase obložene keramičkim pločicama, dekorativnim kamenom na zidovima & staklenim ogradama dizalica topline (smještena u vešeraju) sa podnim grijanjem u cijelom stanu, klima uređajima u svakoj prostoriji za hlađenje & bojler za priremu tople pitke vode Sve zgrade u projektu imati će zajednički vrt za okupljanje sa sadržajima. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Glavne karakteristike stambenih jedinica: - prostrane sobe - velike staklene stijene - velike terase/vrtovi - dva garažna mjesta po stanu - lift - dizalice topline sa podnim grijanjem Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32135

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625393
Agency ref id: 32135