

OTOK PAG, NOVALJA - 1-sobni apartman blizu mora, Pag, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK PAG, NOVALJA - 1-sobni apartman blizu mora
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	130,000.00 €
Publié:	17.10.2024

État

Built:	1989
Dernière rénovation:	2020

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pag
City area:	Stara Vas
Poštanski broj:	23250

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Monte-charge:	oui
Consommation d'énergie:	B

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

**Information
supplémentaire:**

NOVALJA, PAG - 1-sobni apartman blizu mora Tražite mir i idilične plaže? Gajac u Novalji nudi upravo to! Očaravajuće mjesto s prekrasnom plažom Zrće na dohvata ruke, idealno za odmor i punjenje baterija. Uživajte u prekrasnim plažama, bistrim vodama i pogledu na otok Škrda. O apartmanu: Smješten u zoni A9, apartman je u blizini centra, trgovina, tržnice, kafića, restorana i autobusnog stajališta. Pješačke i šljunčane plaže udaljene su samo 250-300 metara, dok su Zrće i Novalja dostupni u 1.5 km i 3 km udaljenosti. Zgrada ima dvije etaže - prizemlje i kat - koje dijele zajedničko stubište i parkiralište. Ulazite u apartman na prvom katu i hodnik vas vodi do niza praktičnih prostorija. Tu se nalazi moderna kupaonica s WC-om, praktična ostava za odlaganje stvari i prostoran dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak ima i pristup zatvorenoj loži s PVC kliznom stijenom i roletom, savršenoj za uživanje na otvorenom bez obzira na vrijeme. Penjanjem uz polukružne stepenice iz dnevnog boravka stižete do drugog kata, u potkrovlje. Ondje vas čeka velika spavaća soba s udobnim krevetom, a iz nje možete izaći na ograđenu terasu s prekrasnim pogledom na more - savršeno mjesto za romantične večeri ili osvježavajuće jutarnje kave uz panoramski vidik. Ovaj apartman predstavlja idealnu investiciju za iznajmljivanje, zahvaljujući svojoj atraktivnoj lokaciji u blizini plaže Zrće i noćnih klubova, a istovremeno nudi mir i udobnost. Ovaj šarmantni dvoetažni apartman nudi daleko više od svojih 26 m² katastarske površine. Nakon zadnje adaptacije, ukupan koristan prostor iznosi oko 50 m², savršeno optimiziran za udoban boravak. Zgrada ima prizemlje i kat s zajedničkim stubištem i parkiralištem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 32080

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625411
Agency ref id: 32080
Numéro du contact: +385 91 480 8808