

KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | jumelée |
| Square feet: | 142 m ² |
| Taille du lot: | 108 m ² |
| Number of Floors: | 1 |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 2 |
| Prix: | 190,000.00 € |
| Publié: | 18.07.2024 |

État

| | |
|--------|------|
| Built: | 1968 |
|--------|------|

Localisation

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville: | Novi Vinodolski |
| City area: | Klenovica |
| Poštanski broj: | 51250 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Permis de location: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

| | |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora Nekretnina je podjeljena na dvije etaže povezane vanjskim stepenicama. U prizemlju se nalazi terasa koja povezuje ljetnu kuhinju sa spavaćom sobom i u drugom djelu kuhinju + blagovaonicu sa spavaćom sobom i kupaonom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim ulazima ali i unutarnjom komunikacijom gdje ih odvajaju vrata odnosno prolaz koji se po želji može zatvoriti. Na katu se nalazi i prostrana terasa |
|-----------------------------|---|

sa panoramskim pogledom na more. Pomoćni objekt na okućnici se koristi kao ostava a vrt od cca 40 m2 se može prenamjeniti u parkirno mjesto iako to nije potrebno jer se na javnoj površini u neposrednoj blizini uvijek nađe slobodno mjesto. Stolarija je aluminijska sa griljama ili roletama. Glavni aduti ove nekretnine su lokacija 120 m od uređene plaže i tri terase za ugodan boravak na otvorenom od kojih jedna ima prekrasan pogled na more, druga ima prirodan hlad od trsa a na trećoj se nalazi sjenica. Ukupan stambeni prostor je 142 m2 dok okućnica sa vrtom i terasama iznosi 108 m2. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30284

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625416
Agency ref id: 30284