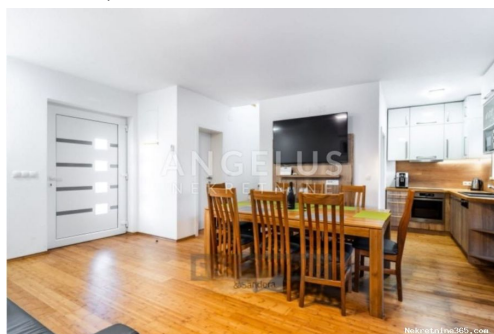


Otok Ugljan - dvoetažna 3-sobna kuća NKP 89 m2, 2 kupaonice, terasa, vrt, Preko, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
Prénom: Agencija
Nom: Angelus nekretnine
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

Pays: Croatia

Région: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Vlačka ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Ugljan - dvoetažna 3-sobna kuća NKP 89 m2, 2 kupaonice, terasa, vrt
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	89 m ²
Taille du lot:	55 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	233,400.00 €
Publié:	18.07.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Preko
City area:	Ugljan
Poštanski broj:	23273

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Angelus nekretnine Vam na prodaju nude dvojnu kuću na otoku Ugljan. Lokacija Otok Ugljan se nalazi se u zadarskom arhipelagu, sjeverozapadno od otoka Pašmana. Površinom od 50 km² (dug 22 km, širok do 3,8 km) se ubraja među veće hrvatske otoke. Od kopna ga dijeli Zadarski kanal, a s otokom Pašmanom povezuje

most. Jedan je od najnaseljenijih Hrvatskih otoka. Na otoku Ugljanu naći ćete kompletne gradske sadržaje, uključujući školu, restorane, trgovine i ostale sadržaje potrebne i za cjelogodišnji život na otoku. Plaža Ugljan udaljene su nekoliko minuta hoda (250 m), kao i plaža Tratica (450 m). Ova obiteljska kuća nalazi se točno nasuprot Zadra 100 metara od mora. Zračna luka Zadar udaljena je 24 km, a do kuće se može doći ugodnom vožnjom trajektom. Kuća je pogodna kako za živjeti tako i za iznajmljivanje. OPIS Ova dvojna (duplex) kuća je sagrađena na parceli od 144 m² te ukupna stambena površina kuće je 88,7 m² a koja se sastoji od: Prizemlje: Ulazni predvrt s parkirnim mjestom Kuhinja + dnevna soba + blagovaonica Kupaonica s tušem Ostava Terasa i vrt s roštiljem Prvi kat: Stepenice s hodnikom iz kojeg se ulazi u Dvije spavaće sobe Kupaonicu Balkon Kuća je kompletno namještena te odmah useljiva. Vlasništvo 1/1 Dokumentacija uredna Mogućnost kupovine kreditom ID KOD AGENCIJE: 5190

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625420
Agency ref id: 5190