

## VODICE, novogradnja, 2. kat, krovna terasa, 2 spavaće sobe, S9, Vodice, Appartement



### Info vendeur

Nom: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Prénom: Fidius  
Nom: Broker  
Nom de l'entreprise: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Code postal: 22211  
Adresse: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: VODICE, novogradnja, 2. kat, krovna terasa, 2 spavaće sobe, S9  
Property for: Vendita

Square feet:	52 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	5 m <sup>2</sup>
Prix:	179,000.00 €
Publié:	18.07.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024-2025

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	<p>VODICE - Prodaje se dvosoban stan na 2. katu smješten u mirnom okruženju! Objekt se nalazi na mirnoj lokaciji, udaljen je 1100 m od centra grada i 1400 m od plaže. U izgradnji je višestambena zgrada sa ukupno 9 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastojati će se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + krovna terasa. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje. Planirani završetak radova i useljenje: ljeta 2025. godine. Stan S9 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine od 52,8 m<sup>2</sup> + krovna terasa. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 179.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet</p>
-----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI PRIZEMLJE S1 -  
PRODANO Stan S2 smješten je u prizemlju ukupne korisne površine od 54,70 m<sup>2</sup>  
i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravaka s  
kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>. Stanu pripada 1  
parking mjesto. Cijena iznosi 149.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen  
plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). S3- PRODANO 1. KAT S4 -  
PRODANO S5 - PRODANO S6 - PRODANO 2. KAT Stan S7 smješten je na 2.  
katu ukupne korisne površine od 52,8 m<sup>2</sup> + krovna terasa. Sastoji se od hodnika,  
dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s  
izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu  
pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 179.000 € (PDV uključen - kupac je  
oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan S8 smješten je na 2.  
katu ukupne korisne površine od 54,7 m<sup>2</sup> + krovna terasa. Sastoji se od hodnika,  
dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s  
izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu  
pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 184.000 € (PDV uključen - kupac je  
oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija  
kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-507-S9

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 625421

interne:

Agency ref id: A-507-S9