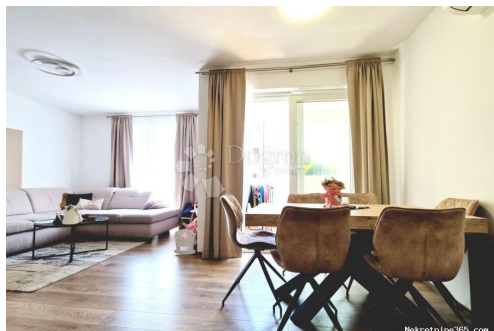


Pula, Stoja - prekrasan trosoban stan na traženoj lokaciji, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Pula, Stoja - prekrasan trosoban stan na traženoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	2 m ²
Prix:	300,000.00 €
Publié:	19.07.2024

État

Built:	1985
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Stoja
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de
parking: 1

Description

Information
supplémentaire:

U naselju Stoja, na rijetko dostupnoj, a traženoj lokaciji, u kvalitetnoj zgradi s dostupnim parkingom, prodajemo prekrasan i novo preuređen stan s dvije spavaće sobe. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade površine 73m2 te se sastoji od: - ulaznog hodnika - dvije spavaće sobe - kuhinje i dnevnog boravka (Open space) - ostave - kupaonice - lođe Široki hodnik spaja cjelokupni stan te na južnu stranu vodi prema prostranom dnevnom boravku koji je spojen s komotnom kuhinjom u jedan veliki i i svijetao prostor. Kuhinja je bogato opremljena novim i kvalitetnim uređajima. Pećnica je povišena. Obje prostorije imaju puno prirodnog svjetla i ugodni su za boravak. Ulice koje okružuju stan su mirne i nema buke. Južni dio stana krase i zatvorena lođa s novom pvc stolarijom. Prozori se mogu otvarati, ovisno o potrebi. Iznimno ugodna za opuštanje tijekom ljetnih i zimskih večeri. Između dnevnog boravka i spavaćih soba, na sredini stana nalaze se lijepo dizajnirane i sređene kupaonica i zaseban wc. Na sjevernoj strani, koja gleda na dvorište zgrade, nalaze se dvije spavaće sobe. Sobe se pune prirodnog svjetla i ugodne za boravak s obzirom na mir koji pruža dvorište pokraj. Stan se prodaje u potpunosti namješten. Grijanje na klimu. Dostupan je i gradski plin. Novi vlasnik ima mogućnost grijanja na drva. PVC stolarija je u potpunosti promijenjena, a u kupatilu je postavljeno tijekom renovacije i podno grijanje. Stanu pripada i prostoriju podrumu. Zbog svoje izuzetne lokacije idealan je za obitelji. Vrtići i škola su u blizini. Također tu je i shopping centar, dućani i ostale stvari koje čine boravak na ovoj lokaciji ugodnijim. Zbog blizine mora idealan je za iznajmljivanje i dodatnu zaradu . Vlasništvo je 1/1, a moguća je i kupovina preko kredita, što dodatno olakšava proces kupnje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog divnog stana u Puli i uživajte u svim prednostima koje pruža život u blizini mora i predivne Pule! Za više informacija i dogovor oko razgleda, kontaktirajte nas već danas! ID KOD AGENCIJE: IS1513329

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625444
Agency ref id: IS1513329