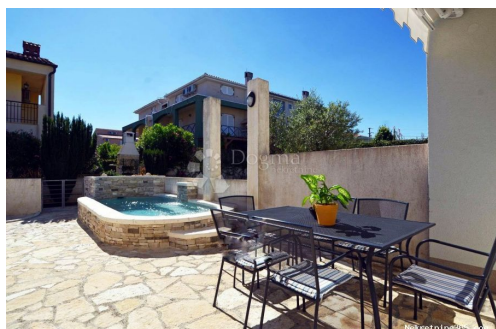


## PRILIKA! Kuća za najam s bazenom blizu mora - ekskluzivno!, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|               |  |
|---------------|--|
| Titre:        | PRILIKA! Kuća za najam s bazenom blizu mora - ekskluzivno! |
| Property for: | Vendita  |
| Type Maison:  | En séquence  |
| Square feet:  | 85 m <sup>2</sup>  |
| Bedrooms:     | 4  |
| Bathrooms:    | 2  |
| Prix:         | 350,000.00 €   |
| Publié:       | 19.07.2024   |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2011 |
|--------|------|

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Medulin           |
| City area:                | Banjole           |
| Poštanski broj:           | 52203             |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 1 |
|------------------------------|---|

### Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | EKSKLUZIVNO, SAMO KOD NAS - turistička nekretnina na 500m od mora!<br>Ova kuća u nizu, površine 85 m <sup>2</sup> , nudi sve pogodnosti modernog života uz blizinu mora. Izgrađena 2011. godine, ova katnica obuhvaća tri sobe, od kojih su dvije |
|-----------------------------|---|

smještene u prizemlju, dok se prostrana glavna spavaća soba nalazi na mansardi, te dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom i dvije kupaonice. Svaka kuća posjeduje vlastito parkirno mjesto, a dodatna pogodnost je i garaža od 30 m<sup>2</sup> koja se može kupiti uz nadoplatu. Ova nekretnina nudi privatnost i luksuz uz bazen, čiji zidovi od betona i kamena dodaju poseban šarm bazenu. Blizina Marine Volme, udaljene samo 500 metara, omogućava vlasnicima jednostavan pristup vezu za brod, što ovu kuću čini idealnom za ljubitelje mora i nautike. Svi papiri su uredni, a kuća je kupljena od banke, što osigurava sigurnost u kupnji. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za one koji traže miran i ugodan dom u neposrednoj blizini mora i svih potrebnih sadržaja, ali i odličnu investiciju u turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513328

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 625445  
Agency ref id: IS1513328