

## Kvalitetna novogradnja na 300 m od mora, Funtana, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kvalitetna novogradnja na 300 m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	112 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	250 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	550,000.00 €
Publié:	19.07.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Funtana
Poštanski broj:	52450

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de 2

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

Funtana je prekrasno malo mjesto smješteno na zapadnoj obali Istre, poznato po svojim netaknutim prirodnim ljepotama i bogatoj kulturnoj baštini. Okružena kristalno čistim morem i brojnim plažama, Funtana je savršeno mjesto za one koji traže miran život uz obalu. Ovo pitoreskno mjesto nudi bogatu gastronomsku ponudu, brojne restorane s domaćim specijalitetima, vinske ceste te razne sportske i rekreativne aktivnosti. Uz prijateljsku atmosferu i blizinu većih gradova poput Poreča i Rovinja, Funtana je idealna za obiteljski život i odmor. Na prodaju je nova kuća u nizu smještena svega 300 metara od mora i prekrasnih plaža, idealna za one koji žele uživati u čarima života uz obalu. Ova moderna kuća proteže se na dvije etaže i nudi sve što je potrebno za udoban i kvalitetan život. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaonica, prostrani dnevni boravak, kupaonica te tehnička soba/spremište. Dvorište s terasom i ljetnom kuhinjom u kamenu pruža savršeno mjesto za opuštanje i druženje na otvorenom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu, te dodatna kupaonica. Kuća je opremljena podnim grijanjem u cijeloj kući s mogućnošću zasebne regulacije temperature u svakoj prostoriji, dok toplinska pumpa Viessmann osigurava optimalnu klimu kroz ventilkolektore. \* PVC stolarija \* Viessmann toplinska pumpa \* Solarni paneli za toplu vodu \* Fasadna izolacija od kamene vune \* Podno grijanje \* Duka tuševi \* Catalano sanitarna keramika \* Hansgrohe slavine \* Depurator \* Ljetna kuhinja u kamenu \* Useljivo listopad 2024. Za sve dodatne informacije i personalizirani razgled stoje Vam na raspolaganju: DAVID ROCE Agent s licencom Mob: 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob: 00385 95 528 31 52 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513142

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 625679

interne:

Agency ref id: IS1513142