

Jadranovo - luksuzna vila s panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
Prénom: Relax
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	Jadranovo - luksuzna vila s panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	234 m ²
Taille du lot:	1028 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1,800,000.00 €
Publié:	19.07.2024

État

Built:	2024
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Jadranovo

Poštanski broj: 51260

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire:

Zamislite buđenje u luksuznoj kamenoj vili, smještenoj u slikovitom Jadranovu, sagrađenoj 2024. godine. Ova jedinstvena nekretnina površine 234,5 m² savršeno spaja suvremeni dizajn s tradicionalnim šarmom. Prostrana okućnica od 1028,8 m² nudi nezaboravan panoramski pogled na Jadransko more i otok Krk. Pri ulasku u ovu vilu, dočekat će vas prostrani dnevni boravak s prekrasnim drvenim gredama na stropu koje dodaju toplinu i karakter prostoru. Povezan s elegantnom blagovaonicom, ovaj prostor savršen je za obiteljska okupljanja i večere s prijateljima. Moderna kuhinja, opremljena najsuvremenijim uređajima, omogućava pripremu kulinarskih delikacija s pogledom na more. Vila se prostire na prizemlje i prvi kat. Svaka od četiri spavaće sobe ima vlastitu ensuite kupaonicu, pružajući intiman prostor za svakog člana obitelji ili goste. Dvije spavaće sobe na katu otvaraju se prema očaravajućem pogledu na more, dok prostrani dnevni boravak u prizemlju nudi savršen kutak za opuštanje. Jedna od najimpresivnijih karakteristika ove vile je prostrana terasa s grijanim bazenom od 35 m², obložen keramičkom oblogom i opremljen elektrolizom vode. Bazen je savršeno mjesto za opuštanje tijekom toplih ljetnih dana, dok jacuzzi pruža dodatnu mogućnost za relaksaciju. Zamislite da završavate dan gledajući spektakularne zalaske sunca, s pogledom koji oduzima dah. Vanjski prostor za druženje je posebno dizajniran za uživanje na otvorenom. Natkriveni prostor s vanjskim kaminom idealan je za večernje zabave ili opuštanje uz vatru, dok uživete u pogledu na more i zvjezdano nebo. Ovaj prostor nudi savršeno mjesto za stvaranje nezaboravnih uspomena s obitelji i prijateljima. Vila je potpuno namještena i opremljena, s podnim grijanjem na dizalicu topline te kaminom u dnevnom boravku za dodatnu toplinu i ugodnu atmosferu u hladnijim mjesecima. Čitav prostor vile je klimatiziran za udobnost tijekom cijele godine. Pet parkirnih mjesta, uključujući dva unutar garaže i tri

ispred, dodatno pridonose praktičnosti ove nekretnine. Vila je izgrađena korištenjem visokokvalitetnog istarskog kamena Kanfanar, koji osigurava dugotrajnost i estetsku privlačnost vile koja se savršeno uklapa u prirodni ambijent. Smještena samo 900 metara od plaže, ova vila nudi savršen balans između privatnosti i blizine mora. Zamislite svaki dan završavati uz spektakularne zalaske sunca, uživajući u pogledu koji oduzima dah dok valovi nježno oplakuju obalu. Ovdje, svaki trenutak proveden na terasi ili uz bazen donosi novu razinu opuštanja i zadovoljstva. Ova predivna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za luksuzan i opušten život na Jadranu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene vile. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 932

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 625769

interne:

Agency ref id: 932